

ESTRATTO DI R.U.

scala 1.2000

NORME DI ATTUAZIONE DEL REGOLAMENTO URBANISTICO
ZONE COMMERCIALI E PRODUTTIVE DI ESPANSIONE
 ARTICOLO 42 N.T.A.

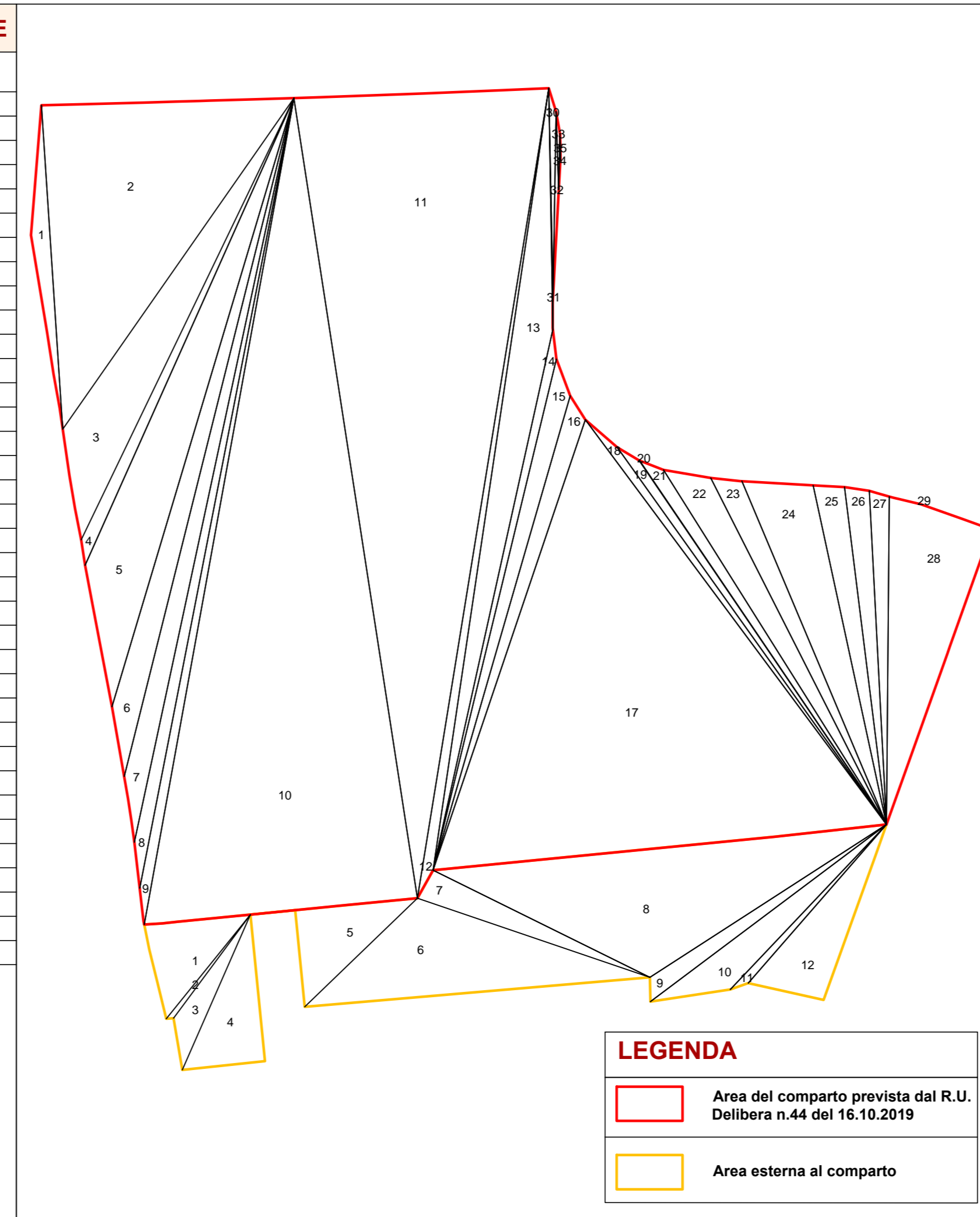
AREA DI ESPANSIONE PRODUTTIVA Db

| | |
|--------------------------------------|--|
| SUPERFICIE TERRITORIALE | MQ. 108.800,00 m |
| INDICE DI UTILIZZAZIONE TERRITORIALE | U _T = 0,50 |
| RAPPORTO MASSIMO DI COPERTURA | R.C. = 70% S.T. |
| ALTEZZA MASSIMA | H _M = 12,50 M |
| DISTANZE | - DAI CONFINI DI PROPRIETA' 5,00 m - STRADE 10,00 m - DAI FABBRICATI 10,00 m |
| LARGHEZZA MINIMA STRADE | 8,00 M |
| VERDE PUBBLICO | V _p = 10% S.T. |
| PARCHeggi PUBBLICI | P _p = 5% S.T. |
| VERDE PRIVATO E PARCHeggi | = 10% S.T. |

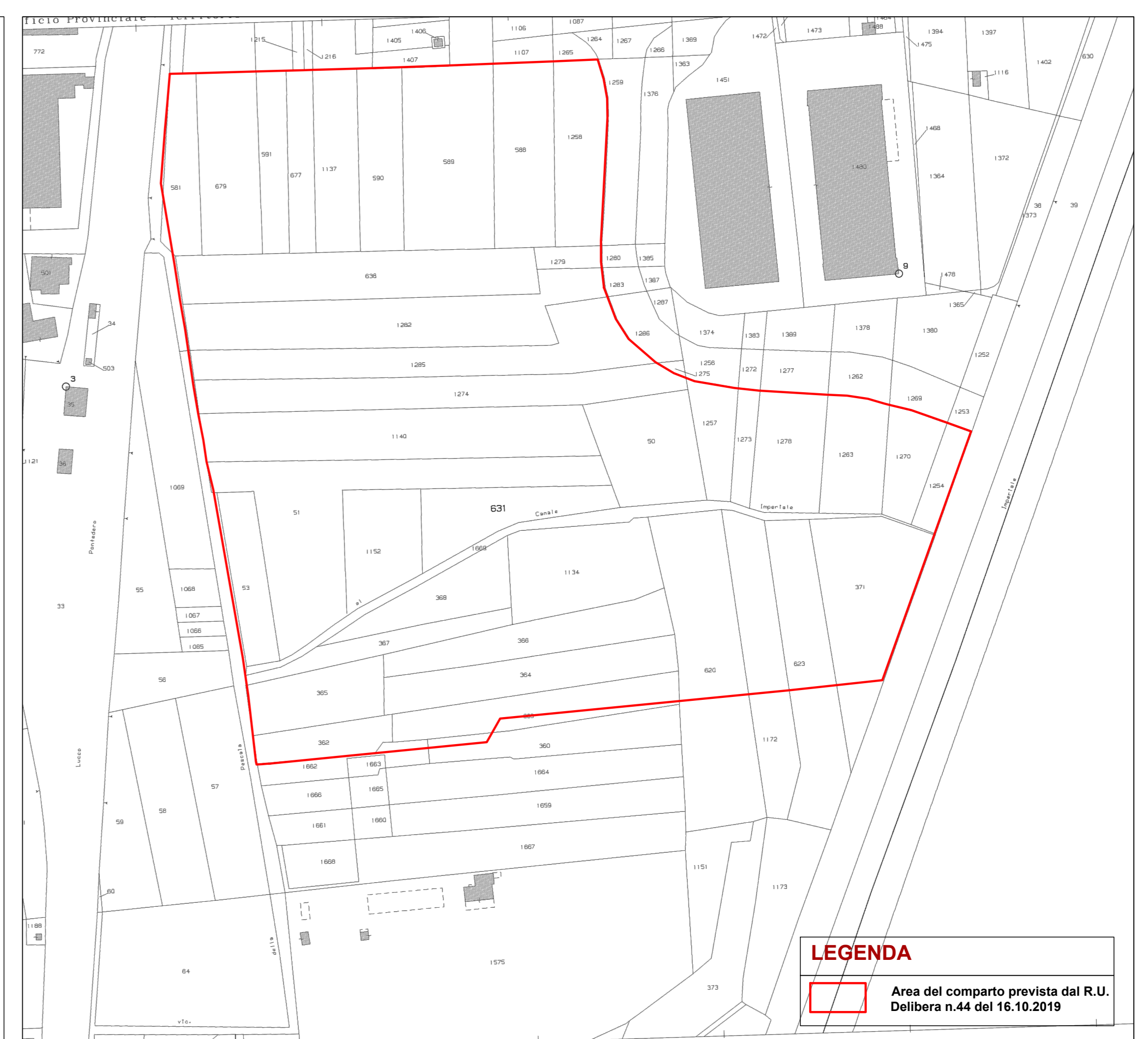
| Area esterna al comparto | Superficie |
|--------------------------|--------------------------------|
| 1 | 1.055,69 m ² |
| 2 | 71,63 m ² |
| 3 | 503,36 m ² |
| 4 | 1281,14 m ² |
| 5 | 1227,18 m ² |
| 6 | 3.518,50 m ² |
| 7 | 797,41 m ² |
| 8 | 6.017,81 m ² |
| 9 | 599,30 m ² |
| 10 | 1.180,58 m ² |
| 11 | 203,21 m ² |
| 12 | 1.470,79 m ² |
| TOTALE | 18.351,00 m² |

CALCOLO DELLA SUPERFICIE

| Area del comparto | Superficie |
|-------------------|---------------------------------|
| 1 | 681,19 m ² |
| 2 | 8.482,92 m ² |
| 3 | 3.293,23 m ² |
| 4 | 783,87 m ² |
| 5 | 4.383,19 m ² |
| 6 | 2.095,06 m ² |
| 7 | 1.892,26 m ² |
| 8 | 1.193,45 m ² |
| 9 | 995,57 m ² |
| 10 | 22.884,42 m ² |
| 11 | 21.170,69 m ² |
| 12 | 997,24 m ² |
| 13 | 3.194,27 m ² |
| 14 | 591,82 m ² |
| 15 | 1.195,77 m ² |
| 16 | 1.092,79 m ² |
| 17 | 20.543,24 m ² |
| 18 | 484,78 m ² |
| 19 | 484,58 m ² |
| 20 | 16,39 m ² |
| 21 | 696,17 m ² |
| 22 | 1.567,49 m ² |
| 23 | 1.084,91 m ² |
| 24 | 2.473,28 m ² |
| 25 | 1.886,61 m ² |
| 26 | 893,91 m ² |
| 27 | 691,98 m ² |
| 28 | 3.486,89 m ² |
| 29 | 35,39 m ² |
| 30 | 174,20 m ² |
| 31 | 29,45 m ² |
| 32 | 85,73 m ² |
| 33 | 35,32 m ² |
| 34 | 15,39 m ² |
| 35 | 0,56 m ² |
| TOTALE | 108.800,00 m² |



CALCOLO DELLA SUPERFICIE

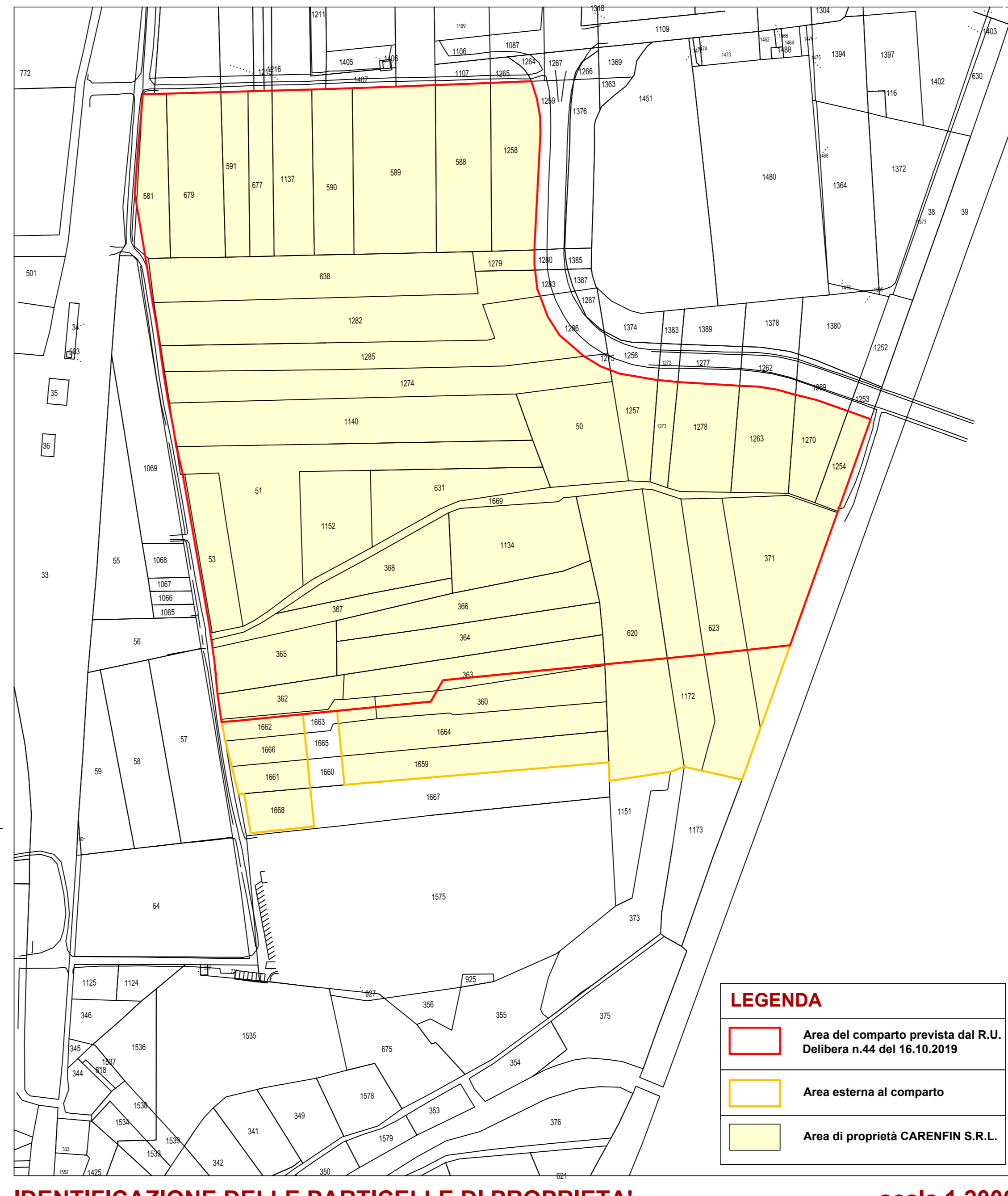


ESTRATTO DI MAPPA

scala 1.2000

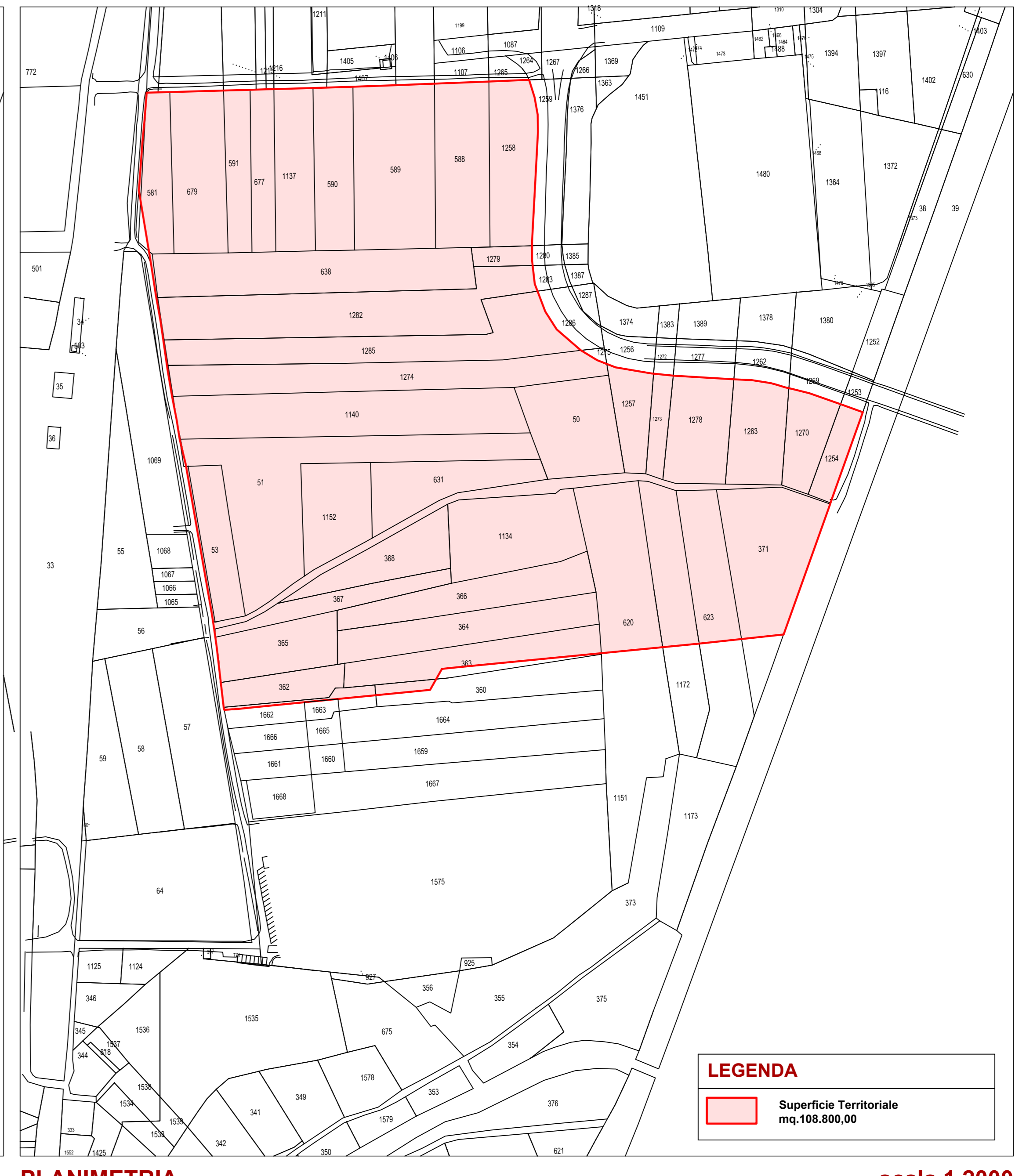
ELENCO PARTICELLE DI PROPRIETA'
 Catasto Terreni del Comune di Buti Foglio N°19

| | superficie interna al comparto | superficie esterna al comparto |
|----------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| Particella n.581 in parte | MQ. 1.810,00 | MQ. 90,00 |
| Particella n.679 | MQ. 3.140,00 | |
| Particella n.591 | MQ. 1.580,00 | |
| Particella n.677 | MQ. 1.580,00 | |
| Particella n.1137 | MQ. 2.390,00 | |
| Particella n.590 | MQ. 2.480,00 | |
| Particella n.589 | MQ. 5.080,00 | |
| Particella n.588 | MQ. 3.360,00 | |
| Particella n.1258 | MQ. 3.100,00 | |
| Particella n.638 | MQ. 5.230,00 | |
| Particella n.1279 | MQ. 330,00 | |
| Particella n.1282 | MQ. 5.740,00 | |
| Particella n.1285 | MQ. 4.750,00 | |
| Particella n.1274 | MQ. 4.480,00 | |
| Particella n.1140 | MQ. 5.440,00 | |
| Particella n.50 | MQ. 3.070,00 | |
| Particella n.1257 | MQ. 1.400,00 | |
| Particella n.1273 | MQ. 700,00 | |
| Particella n.1278 | MQ. 2.350,00 | |
| Particella n.1263 | MQ. 2.230,00 | |
| Particella n.1270 | MQ. 1.380,00 | |
| Particella n.1254 | MQ. 830,00 | |
| Particella n.51 | MQ. 7.140,00 | |
| Particella n.53 | MQ. 1.760,00 | |
| Particella n.1152 | MQ. 2.390,00 | |
| Particella n.631 | MQ. 2.420,00 | |
| Particella n.368 | MQ. 2.170,00 | |
| Particella n.1134 | MQ. 3.560,00 | |
| Particella n.367 | MQ. 1.420,00 | |
| Particella n.365 | MQ. 2.190,00 | |
| Particella n.366 | MQ. 2.870,00 | |
| Particella n.364 | MQ. 3.170,00 | |
| Particella n.262 | MQ. 1.260,00 | |
| Particella n.363 in parte | MQ. 2.000,00 | MQ. 400,00 |
| Particella n.620 in parte | MQ. 3.650,00 | MQ. 2.870,00 |
| Particella n.1172 in parte | MQ. 2.000,00 | MQ. 1.466,00 |
| Particella n.623 in parte | MQ. 2.300,00 | MQ. 2.070,00 |
| Particella n.371 in parte | MQ. 3.900,00 | MQ. 650,00 |
| Particella n.1662 in parte | MQ. 230,00 | MQ. 687,00 |
| Particella n.360 in parte | MQ. 195,00 | MQ. 2.425,00 |
| Particella n.1669 | MQ. 1.735,00 | |
| Particella n.1694 | | MQ. 3099,00 |
| Particella n.1666 | | MQ. 740,00 |
| Particella n.1659 | | MQ. 2761,00 |
| Particella n.1661 | | MQ. 713,00 |
| Particella n.1668 | | MQ. 890,00 |
| TOTALE | MQ.108.800,00 | MQ.18.881,00 |



IDENTIFICAZIONE DELLE PARTICELLE DI PROPRIETA'

scala 1.2000



PLANIMETRIA

scala 1.2000

COMUNE DI BUTI
 (PROVINCIA DI PISA)

PIANO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA
 AREA DI ESPANSIONE PRODUTTIVA "Db"

PIANO ATTUATIVO DI LOTTIZZAZIONE

ELABORATO: **01**

OGGETTO: ESTRATTO CATASTALE E DEL R.U. PLANIMETRIA E CALCOLO SUPERFICIE PROPRIETA' NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE

Data emissione: Giugno 2020
 Scala: 1:2000

Il Richiedente: **SOC. CAREFIN S.R.L.**

I Progettisti: **CATUREGLI & CO**
 Ing. Agnese Caturegli
 Geom. Stefano Caturegli

Via G. Galilei n.16, 56032 Casole di Buti (PI)
 Tel:057720273 - email: info@caturegli.it